

Vedtekter

for

Kroksjøen Vannverk SA

Vedtatt 27. april 2011

Revidert 19. juni 2017

§ 1

Sammenslutningsform og foretaksnavn

Sammenslutningen er et samvirkeforetak og dets foretaksnavn er Kroksjøen Vannverk SA. Medlemmene hefter ikke overfor kreditorene for foretakets forpliktelser.

§ 2

Forretningssted

Forretningskontoret er i Eidskog kommune.

§ 3

Virksomhet og formål

Kroksjøen Vannverk SA skal drive produksjon av vann og har som formål å forsyne tilsluttede andelshavere med vann til husholdningsbruk og annet så langt det er forsvarlig. Virksomheten skal driftes etter selvkostprinsippet.

§ 4

Medlemmer

Som medlem kan vannverkets styre oppta eiere av eller festere av fast eiendom innenfor det område som omfattes av vannverkets ledningsnett, og som kan tilknyttes ledningsnettet uten uforholdsmessig store utgifter. Gjennom innmeldingen og betaling av andeler godkjenner nye medlemmer vedtektene for Kroksjøen Vannverk SA. Styret kan la utarbeide medlemskontrakt for inngåelse med nye medlemmer.

Tilkoblingssøknad må være godkjent, og andeler og anleggsbidrag må være innbetalt før anleggsarbeidet kan settes i gang. Det må benyttes rørlegger som er godkjent av vannverket ved tilkoblingen.

§ 5

Andeler

Ved innmelding i Kroksjøen Vannverk SA pliktes det tegnet 4 andeler à kr. 275,- som betales fullt ut.

Medlemskapet og andelene følger eiendommen, og enhver eiendomsoverdragelse skal derfor umiddelbart meldes vannverket. Andelene ikke omsettelige.

Medlemmene plikter å stå som andelshavere. Opphør av medlemskap skal skje ved skriftlig utmelding til vannverket med 3 måneders utmeldingsfrist. Ved utmelding overtas vedkommendes andeler av vannverket eller av andre etter styrets bestemmelse. Andelene innløses til anskaffelseskost og skal ikke forrentes.

Det utbetales ikke utbytte på andelene.

§ 6 **Anleggsbidrag**

For hver tilknytning til vannverket betales anleggsbidrag i henhold til satser som bestemmes av årsmøtet, oppad begrenset til kr. 20.000,- eks. eventuell avgift.

Anleggsbidrag skal betales for hver enkelt boenhet, leilighet, bedrift eller offentlig virksomhet som tilknyttes vannverket. En bolig defineres som egen boenhet dersom den har minst ett rom og egen inngang, og det er adgang til vann og toalett uten å måtte gå gjennom annen leilighet.

Anleggsbidraget refererer ikke til noen bestemt kostnad, men er et bidrag knyttet til etableringen av vannverkets totale infrastruktur som medlemskap i andelslaget gir adgang til.

Anleggsbidraget skal være innbetalt før tilknytning av stikkledning kan utføres.

Ved feltutbygging skal anleggsbidraget innbetales ved tomtekjøp, når stikkledningen er lagt inn til eiendommen og hovedledninger er påsatt vann.

§7 **Vannavgift**

For alle typer bygg tilsluttet Kroksjøen Vannverk SA skal det betales vannavgift. En bygning kan inneholde flere boenheter.

Vannavgiftens størrelse fastsettes av årsmøtet etter forslag fra styret, og det beregnes etter forbruk i henhold til vannmåler.

For boligeiendommer kan vannavgiften beregnes etter enheter, der hver boenhet betaler en fast avgift tilsvarende to enheter og at det i tillegg betales en enhet for hvert husstandsmedlem som er registrert på boenheten.

Hytte eller fritidseiendom betaler kun fast avgift tilsvarende to enheter.

Andelshaverne plikter straks å melde fra til vannverket om endringer i beregningsgrunnlaget.

Fakturering av vannavgiften foretas halvårlig. For vannavgift som ikke betales i rett tid sendes kravet til inkasso. Alle kostnader knyttet til inkassobehandlingen dekkes av abonnenten.

For alle medlemmer kan styret bestemme at vannavgift skal betales etter vannforbruk i henhold til vannmåler.

Vannmålere anskaffes av vannverket og er vannverkets eiendom. Styret bestemmer plassering og størrelse på måleren, som skal installeres av rørlegger som er godkjent av vannverket. Abonnenten bekoster installering av måleren og svarer årlig målerleie til vannverket etter satser fastsatt av årsmøtet.

§ 8 **Medlemmets plikter**

Medlemmer som overtrer vedtektene eller lovlige vedtak fattet av styret og årsmøtet, eller som ikke innbetaler de årlige avgifter i rett tid, kan få vannet avstengt til forholdet er brakt i orden og alle restanser er fullt betalt.

Alle utgifter til avstenging og påkobling av vannet bæres av medlemmet, og det gjøres intet fradrag i vannavgiften for avstengingstiden eller tilbakebetaling av andelsinnskuddet. Før påkobling av vann skjer etter slik avstenging skal all vannavgift samt påløpne kostnader være innbetalt.

Vannverket er ikke ansvarlig for eventuelle skader eller tap forårsaket av slik vannavstenging eller påkobling.

§ 9

Anvendelse av overskudd

Beslutning om anvendelse av overskuddet treffes av årsmøtet etter forslag fra styret. Det kan ikke besluttes anvendt et høyere beløp enn det styret foreslår eller godtar, men årsmøtet kan selv bestemme anvendelsen innenfor følgende rammer:

1. Godskriving av foretakets egenkapital.
2. Utdeling til medlemmene er ikke tillatt.

§ 10

Definisjon av vannverkets eiendom og ansvar

Vannverket er ansvarlig for drift og vedlikehold av alle hovedledninger. Som hovedledning regnes alle ledninger som er lagt av vannverket eller som er overtatt av vannverket for drift og vedlikehold. Vannledninger som overtas av vannverket skal være lagt etter kommunaltekniske normer.

Vannverket legger hovedledninger i den utstrekning dette finnes regningssvarende og hensiktsmessig.

Stikkledninger regnes fra og med tilkoblingspunktet på hovedledningen og bekostes og vedlikeholdes av abonnenten. Utførelsen av stikkledninger skal godkjennes av styret, som også når som helst har rett til å kontrollere abonnentenes hele anlegg som er tilknyttet vannverket. Dersom det finnes mangler ved private stikkledninger/anlegg som kan føre til skade for vannverket kan styret kreve dette rettet. Blir slik retting ikke utført innen en gitt frist kan vannet til vedkommende abonnent avstenges, eller vannverket kan besørge utbedring av de påviste mangler for abonnentens regning.

Det skal anbringes utvendig stoppekran på tilførselsledningen til en hver vannforbruker.

Medlemmene plikter å la så vel vannverkets som sin egen og andres vannledning vederlagsfritt legges og vedlikeholdes over sin eiendom. For skader som forvoldes ved dette erlegger vannverket erstatning. Ved uenighet om erstatningens størrelse fastsettes denne ved lensmannsskjønn.

Styret kan når det er nødvendig påby innskrenkninger i vannforbruket. Videre kan vanntilførselen stenges helt ved reparasjon, ledningsbrudd eller annen akutt situasjon. Abonnentene skal, hvis mulig, varsles. Innskrenkninger av vannforbruket eller kortere avbrudd i leveransen gir ikke grunnlag for reduksjon i vannavgiften.

Vannverket svarer ikke for eventuelle skader som måtte oppstå i forbindelse med avbrudd i vannleveransen som følge av ledningsbrudd, vedlikeholdsarbeider eller annen akutt årsak.

§ 11

Brann

Vannverket må kontaktes før etablering av sprinkleranlegg i bygg som er tilknyttet verkets ledningsnett. Enhver vannforbruker plikter på oppfordring å avstenge sitt vannforbruk helt i tilfelle brann.

§ 12

Styret og daglig leder

Foretaket skal ha et styre som består av 5 medlemmer. I tillegg velges det tre varamedlemmer til styret.

Styrets leder velges av årsmøtet for 1 år. Øvrige styremedlemmer velges av årsmøtet for 2 år. Varamedlemmer til styret velges av årsmøtet for 1 år. Styret velger selv nestleder.

Ved stemmelikhet i styret har styreleder dobbeltstemme.

Styret er beslutningsdyktig når leder eller nestleder samt 3 styremedlemmer er til stede.

Den til enhver tid fungerende ordfører i Eidskog har møte- og talerett i styrets møter og skal inviteres som observatør til alle styrets møter.

Det skal føres protokoll over styrets forhandlinger. Styret ansetter lagets medarbeidere, fastsetter lønn og utarbeider arbeidsinstruks.

Samvirkeforetaket forpliktes ved styreleder og ett styremedlem i fellesskap. Styret kan meddele prokura.

Årsmøtet kan fastsette nærmere instruks for styrets virksomhet.

Styrets godtgjørelse fastsettes av årsmøtet.

Foretaket skal ha en daglig leder som ansettes av styret.

§ 13

Valgkomitè

Valgkomitèen skal ha tre medlemmer valgt av årsmøtet. Valgkomitèen skal fremme forslag til valg av styreleder og øvrige medlemmer av styret.

Valgkomitèen skal også fremme forslag til styregodtgjørelse.

Funksjonstiden til valgkomitèens medlemmer er tre år. Det velges ett nytt medlem hvert år.

Valgkomitèen ledes av det medlemmet som er inne i sitt tredje funksjonsår.

§ 14

Regnskapsførsel

Styret skal påse at det føres regnskap på betryggende måte og i overensstemmelse med gjeldende lover og forskrifter. Regnskapet følger kalenderåret.

§ 15

Årsmøte

Ordinært årsmøte holdes hvert år innen 15. mai.

Innkalling til årsmøtet skal skje skriftlig til alle medlemmer med kjent adresse slik at den er framkommet medlemmene senest 14 dager før møtet skal holdes.

Årsmøtets sakspapirer legges ut for gjennomsyn ved Kroksjøen Vannverks kontor og på foretakets hjemmeside. De medlemmer som anmoder om det vil få tilsendt sakspapirene pr. post. Sakspapirene skal være tilgjengelig for gjennomsyn og utsending senest 1 uke før møtet skal holdes.

I årsmøtet har hver andelshaver 1 stemme som kun kan gjøres gjeldende ved personlig fremmøte. Det er således ikke adgang til å la seg representere ved fullmektig.

Med unntak av de saker som er omhandlet i § 18 og 19 avgjøres alle saker ved alminnelig flertall av de møtende stemmer hvis ikke annet er fastsatt i samvirkelova. Møtelederen har dobbeltstemme ved stemmelikhet.

§16

Saker til behandling i årsmøtet

På det ordinære årsmøtet fremlegges:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder, referent og 2 medlemmer til å underskrive protokollen.
3. Årsberetning.
4. Årsregnskap med revisjonsberetning.
5. Disponering av årsoverskudd.
6. Fastsettelse av styregodtgjørelse.
7. Fastsettelse av anleggsbidrag, vannavgift og målerleie.
8. Budsjett.
9. Valg av styre og valgkomitè jfr. vedtektenes §12 og 13.
10. Valg av revisor og godkjenning av revisorgodtgjørelse.
11. Innkomne saker.

Innkomne saker skal være innmeldt til styret senest 1 måned før årsmøtet.

§ 17

Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte skal avholdes når et enstemmig styre, revisor eller 1/10 av medlemmene skriftlig forlanger dette.

Innkalling med saksliste for de saker som er grunnlaget for kravet skal kunngjøres for medlemmene med minst 14 dagers varsel. Det ekstraordinære årsmøtet må avholdes innen 1 måned etter at rettmessig krav om dette er mottatt av styret.

§ 18

Endring av vedtekter

Vedtektsendringer kan besluttes av årsmøtet med minst 2/3 flertall av de møtende stemmer når endringsforslaget har vært tilgjengelig for medlemmene minst 1 måned før årsmøtes avholdelse.

Vedtektsendringer som innebærer vesentlige endringer av foretakets formål, mer tyngende hefteregler for medlemmene, innføring eller vesentlig skjerping av omsetningsplikt med foretaket, skjerping av plikten til å gjøre innskudd i foretaket samt avgrensinger i retten til å tre ut av foretaket, krever tilslutning fra minst 4/5 av de møtende stemmer.

§ 19

Oppløsning av vannverket

Oppløsning av vannverket behandles i første omgang som vedtektsendring i henhold til § 18 i vedtektene, dog slik at oppløsningsvedtak må fattes med 4/5 flertall av de møtende stemmer i to påfølgende ordinære årsmøter.

§ 20

Fordeling av nettoformuen ved oppløsning av vannverket

Foretakets medlemmer har ikke krav på å få utbetalt sitt andelsinnskudd dersom det er midler i foretaket etter at det har dekket sine forpliktelser. Medlemmene har ikke krav på å få utbetalt renter på andelsinnskuddet.

Gjenværende midler skal gå til samvirkeformål som har med vannforsyning innenfor Kroksjøen Vannverks virkeområde å gjøre.

§ 21

Reglement for tilknytning og regulering av vannforbruk

Vannverkets styre kan utferdige reglement for tilknytning til vannverket og til regulering av vannforbruket.

Medlemmene har ikke adgang til å levere vann til andre uten at styret samtykker og eventuelt fastsetter en passende ekstra avgift.

Vannverket kan påby innskrenkinger i hagevanning og annet vannforbruk dersom det finnes påkrevet. Jordbruksvanning tillates ikke.

§ 22

Tvist om forståelse av vedtektene

Tvist mellom det enkelte medlem og vannverket skal avgjøres ved voldgift, jfr. lov om voldgift av 14. mai 2004, dersom partene avtaler dette skriftlig.